

г.Тихорецк

31.05.2025

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

$$S = 3144.20$$

№ пп	Наименование работ	Количество показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, придомовой территории						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12 576,80	
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора						
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	309,00	кв.м	3,00	927,00	
	материалы				85,20	
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,014	100куб.м	48908,11	684,71	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,12	1 рейс	4000,00	480,00	
Содержание общ. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09	
5	Электро-технические работы: ППР РЩ и ВРУ на лестничных клетках без замены автоматов	21,00	РЩ, ВРУ	1117,76	23 472,96	
	материалы				18,01	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
6	Проверка и(или) прочистка дымовентиляционных каналов; проверка	ООО "ПожМонтаж"			3 780,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3144,20	кв.м	0,50	1 572,10	
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей						
8	Внеплановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Выявление причин протечки в подвал. Протечка из кв.21 (доступ в кв.21 отсутствует)	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09	
Услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	3144,20	кв.м	2,50	7 860,50	
Коммунальные ресурсы за СОИ						
10	Электроэнергия за апрель 2025 (НЭСК)	22,00	кВт*ч	6,53	143,66	
11	Холодная вода за апрель 2025 (РВК-Тихорецк)	9,0	куб.м.	66,89	602,01	
	Водоотведение за апрель 2025 от ХВС	9,0	куб.м.	53,83	484,47	
Услуги платных агентов и банка						
12	Услуги агента КЦ 6%	6,0	%	51355,64	3 081,34	
13	Услуги агента КЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	879,28	24,18	
	ИТОГО				274,03	
Дополнительные услуги						
14	Выплата вознаграждения Председателю Совета МКД за апрель 2025, в т.ч. НДФЛ 13%	1,00	месяц	6897,00	6 897,00	
	ИТОГО				64 096,15	

2. Всего с 01.05.2025 по 31.05.2025г выполнено работ на сумму

64 096,15p.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензии по настоящему Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий документ составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из сторон. Подлинник настоящего документа хранится у _____.

ИСПОЛ:

.И.Бетеева

3AKA34